



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

III[^] COMMISSIONE CONSILIARE

Urbanistica – Lavori Pubblici

Verbale n. 60 del 27/05/2014

L'anno duemilaquattordici giorno 27 (ventisette) del mese di maggio alle ore 09,00 in poi, regolarmente convocata, si è riunita presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale, la 3^o Commissione Consiliare per la trattazione del seguente O.d.g.:

- **REGOLAMENTO MANOMISSIONI.-**

COGNOME E NOME		PRESENZA	entrata	uscita
ALLEGRO ANNA	PRESIDENTE	SI	9:00	11:00
DARA FRANCESCO	V/PRESIDENTE	NO	///	///
NICOLOSI ANTONIO	Componente	SI	10:30	11:00
FERRARELLA FRANCESCO	Componente	SI	10:30	11:00
INTRAVAIA GAETANO	Componente	SI	9:00	11:00
RUISI MAURO	Componente	SI	9:45	11:00
CALDARELLA IGNAZIO	Componente	SI	9:00	11:00

Alle ore 9:00 sono presenti il Presidente A. Allegro, i Consiglieri Intravaia e Caldarella, per constatato la mancanza del numero legale, alle ore 09,00 il Presidente rinvia i lavori di un'ora alle ore 10:00.

In seconda convocazione PRESENTI Il Presidente Allegro i consiglieri Intravaia Caldarella, e Ruisi, il Presidente constata alle ore 10:00 l'esistenza del numero legale apre i lavori.

Il Presidente Allegro invita i consiglieri a continuare la stesura del Regolamento manomissioni, per cui si procede con l'art. 18 denominato " PRESCRIZIONI GENERALI"

Art. 18

Prescrizioni generali

Nella realizzazione degli interventi devono essere rispettate le seguenti condizioni :

Sia data comunicazione tramite appositi modelli di : INIZIO LAVORI – FINE LAVORI (Certificato di Regolare Esecuzione).

Qualora siano interessati terreni di proprietà privata l'autorizzazione sarà subordinata al benessere dei privati proprietari.

I lavori devono essere condotti in modo da non intralciare la circolazione stradale e presi preventivamente accordi con il Comando di Polizia Municipale. Durante la loro esecuzione deve essere predisposta idonea segnaletica di lavori in corso e di ripari della zona stradale manomessa, come prescritto dal testo unico delle norme sulla disciplina della circolazione stradale.

I lavori siano eseguiti in conformità del disegno presentato.

Nell'esecuzione dei lavori è tassativamente vietato l'uso di mezzi meccanici cingolati.

Dovranno essere utilizzati mezzi e macchinari idonei a limitare le vibrazioni a garanzia della stabilità degli edifici presenti.

Siano predisposte nel sottosuolo più tubazioni passacavi affinché per future necessità di potenziamento degli impianti non si debba ricorrere a nuove manomissioni delle pavimentazioni stradali.

Sia ripristinata la segnaletica verticale esistente.

Tutti i pozzetti / chiusini dovranno essere mantenuti a perfetto livello della superficie, ripristinandoli nel tempo anche in dipendenza di lavori manutentivi realizzati dall'Amministrazione Comunale.

Il Servizio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio si riserva la facoltà di disporre ulteriori o più specifiche prescrizioni anche a lavori già avviati.

In considerazione della particolarità dell'ambito nel quale le opere risultano realizzate l'impresa esecutrice è responsabile delle opere, secondo quanto disposto dagli artt. 1667 e 1669 del Codice Civile.

Siano scrupolosamente osservate le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n.626/94, 494/96 e succ. mod. e int.

Siano osservate le disposizioni impartite dal Codice della Strada vigente e s.m.i.

I titolari delle autorizzazioni sono responsabili per qualsiasi evento che procuri danni a terzi che si verifichi in conseguenza dell'esecuzione dell'opera e/o della occupazione del sottosuolo pubblico.

I titolari dell'autorizzazione restano responsabili, civilmente e penalmente, degli avvallamenti e di tutte le degradazioni che si verifichino sull'area dell'intervento a causa dei lavori da essi eseguiti.

Il ripristino definitivo su tutti i tipi di strada, relative pertinenze e marciapiedi prevede, a totale carico del titolare dell'autorizzazione, anche la sistemazione e/o sostituzione e/o riposizionamento di cordoli, aiuole, pozzetti, chiusini, caditoie, bocche di lupo, elementi di arredo urbano, segnaletica orizzontale e verticale, verde pubblico, opere fognarie e di pubblica illuminazione, opere annesse a sottoservizi in genere ecc.. eventualmente danneggiate o rimosse durante le lavorazioni, il tutto al fine di ripristinare a perfetta regola d'arte le condizioni di transitabilità preesistenti l'intervento.

Si procede all'elaborazione dell'art. 19 denominato "PRESCRIZIONI PARTICOLARI"

Art. 19

Prescrizioni particolari

AREE VERDI

Nel caso di scavi su aree verdi il ripristino dovrà essere eseguito secondo le prescrizioni impartite dal Servizio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio .

STRADE PROVINCIALI

La presente autorizzazione sarà subordinata al benessere dell'Amministrazione Provinciale. Siano osservate le disposizioni impartite dalla Provincia di Trapani, le quali hanno carattere di prescrizione vincolante.

PRESENZA DI DOSSI O PALETTI DISSUASORI DI TRAFFICO

Durante i lavori dovrà essere prestata particolare cura ai "dossi rallentatori di velocità".

Nel caso di concomitanza con gli scavi gli stessi dovranno essere ripristinati a regola d'arte.

INTERVENTI DA PARTE DI SOC. DI SERVIZI

Al fine di individuare il proprietario del sottoservizio, nel caso di future manomissioni del suolo, il Concessionario dovrà porre sopra al cavo e/o tubazione ad una profondità non inferiore a cm. 50 un opportuno manufatto con indicato la relativa denominazione o nastro colorato.

Le opere in attraversamento dovranno essere realizzate prevedendo manufatti o tubazioni camicia in modo da consentire gli interventi di manutenzione senza manomettere il manto stradale.

Si descrive l'art. 20 così denominato "TOMBINAMENTO FOSSI E RIPRISTINO DEFINITIVO".

Art. 20

Tombinamento fossi e ripristino definitivo

Il titolare dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di tombinamento dei fossi dovrà eseguire, a proprio totale carico, le lavorazioni nel pieno rispetto delle seguenti prescrizioni:

la domanda deve essere corredata di un progetto, presentato in duplice copia, redatto e sottoscritto da un tecnico abilitato all'esercizio della professione contenente:

- relazione tecnica descrittiva;
- relazione idraulica del fosso che si intende tombinare;
- documentazione forografica;
- planimetria catastale;
- planimetria dello stato attuale in scala 1:200;
- profilo longitudinale del fosso che si intende tombinare, partendo dal passo carraio
- precedente al passo carraio successivo al tratto di fosso interessato (escludendo il
- passo carraio di proprietà del titolare della richiesta di autorizzazione).

Nel caso non vi siano passi carrai esistenti , si richiede il profilo longitudinale del fosso per una distanza di almeno 100 mt. prima e 100 mt. dopo il tratto di fosso da tombinare.

Sezioni trasversali dello stato attuale del fosso da tombinare;

Planimetria dello stato di progetto scala 1:200

Profilo longitudinale di progetto;

Sezioni trasversali di progetto;

Particolari costruttivi.

PRESCRIZIONI MINIME

- Eventuale pulizia e risagomatura del tratto di fosso interessato al tombinamento seguendo la pendenza naturale e graduale fino al fondo tubo esistente;
- Il tombinamento del fosso deve essere realizzato con tubi autoportanti in c.l.s. vibrocompresso o p.v.c. del diametro interno non inferiore a cm. 50, opportunamente collegati e stuccati e posizionati in modo tale che l'asse della canalizzazione con l'asse del fosso esistente. I tubi dovranno essere posti in opera a cm. 10 sotto il livello del fondo fosso sistemato;
- Dovranno essere posti in opera pozzetti di ispezione o caditoie secondo quanto prescritto nell'autorizzazione;
- Riempimento dello scavo e rinfiacco del tombinamento mediante sabbietta opportunamente compattata;
- Realizzazione di uno strato di misto granulare stabilizzato per uno spessore minimo di 20 cm. opportunamente costipato;
- Riporto di terreno vegetale fino a livello stradale.
- Le eventuali testate devono essere costruite in modo tale da evitare franamenti del terreno ed impedimenti alla viabilità;
- La copertura del fosso non deve in alcun modo ostacolare il libero corso delle acque, pertanto il titolare dell'autorizzazione deve provvedere a mantenere, a sua cura e spese, costantemente pulita la tubazione;
- Qualora si rendesse necessario rimuovere la tubazione, la spesa relativa sarà a carico del titolare dell'autorizzazione;
- Il titolare dell'autorizzazione deve provvedere a sue spese a tutti i lavori di manutenzione del fosso che gli fossero prescritti dall'Amministrazione Comunale;
- I lavori e le installazioni formanti oggetto dell'autorizzazione dovranno essere eseguiti, secondo la documentazione tecnica approvata, a perfetta regola d'arte e compiuti nel più breve tempo possibile, con la osservanza delle norme tecniche di esecuzione prescritte dall'Ufficio Tecnico Comunale, al quale dovrà essere data comunicazione di fine lavori e Certificato di Collaudo Finale, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato, come da art. 4 - 7° comma della Legge 493/93 così come sostituito dall'art. 2 comma 60 L. n°662 del 23/12/96;
- Nel corso dei lavori e comunque quando si presenti possibilità di danni a terzi, il titolare dell'autorizzazione dovrà provvedere alla posa dei sostegni, recinti, cavalletti, segnalazioni stradali, conformemente alle prescrizioni del Codice della Strada e delle altre norme in vigore;
- Lo stesso titolare dovrà eseguire, a tutte sue spese, le modificazioni che in qualsiasi tempo si rendessero necessarie alle opere formanti oggetto dell'autorizzazione, in occasione di lavori che l'Amministrazione facesse eseguire nella strada, via o piazza a cui si riferisce l'autorizzazione medesima;
- In caso di revoca, di scadenza o decadenza dell'autorizzazione, sarà obbligo del titolare di rimettere in pristino ogni cosa, nel termine che gli sarà assegnato; in caso di inadempienza i lavori saranno eseguiti d'ufficio a tutte spese a carico del titolare senza che possa pretendere indennità di sorta;
- sono fatti salvi gli eventuali diritti di terzi e la facoltà dell'Amministrazione Comunale di imporre nuove condizioni;

- per ogni danno causato a persone, cose o animali dai lavori di cui all'autorizzazione, è responsabile il titolare dell'autorizzazione ritenendosi l'Amministrazione Comunale sollevata da ogni responsabilità civile e penale.
- L'infrazione ad una qualsiasi delle condizioni sopra esposte comporterà la decadenza dell'autorizzazione;
- L'autorizzazione potrà essere revocata o modificata in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza alcun indennizzo;
- Il titolare dell'autorizzazione, a garanzia degli oneri prescritti, dovrà versare una somma a titolo di deposito cauzionale che verrà restituita a lavori ultimati: **(PRESCRIZIONI MINIME DA VALUTARE CON L'UFFICIO).**

Si descrive l'art. 21 così denominato " ESTENSIONE DEI RIPRISTINI DEFINITIVI".

Art. 21

Estensione dei ripristini definitivi

Per l'esecuzione dei ripristini definitivi dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

STRADE DI LARGHEZZA INFERIORE O UGUALE A METRI 6,00

Ripristino del tappeto di usura (spessore minimo cm 3) per l'intera carreggiata stradale previa fresatura.

Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche e non devono risultare ristagni di acqua. Pozzetti, caditoie, chiusini e quant'altro devono essere riposizionati in quota.

Allegato tecnico

STRADE DI LARGHEZZA SUPERIORE A METRI 6,00

Ripristino del tappeto di usura (spessore minimo cm 3) per metà carreggiata stradale previa fresatura.

Ad opere ultimate la parte superiore della zona ripristinata deve essere pari alla pavimentazione della strada esistente senza bombature, avvallamenti, slabbrature; non deve essere impedito il regolare deflusso delle acque meteoriche e non devono risultare ristagni di acqua. Pozzetti, caditoie, chiusini e quant'altro devono essere riposizionati in quota.

Allegato tecnico

SCAVI TRASVERSALI

Quando vengono eseguiti ripetuti tagli trasversali, deve essere eseguito il rifacimento completo di tutta la pavimentazione della strada stessa interessata.

Allegato tecnico

MARCIAPIEDI

Ripristino del tappeto di usura per l'intera larghezza, previa scarifica, posizionamento in quota di pozzetti, chiusini ecc... e sostituzione di eventuali cordoli, bocche di lupo, pozzetti interessati dallo scavo.

SCAVI IN PROSSIMITA' DI INTERSEZIONI STRADALI

Nel caso di scavi in prossimità di intersezioni stradali , il ripristino definitivo dovrà essere eseguito su tutta l'intersezione, secondo le modalità riportate nell'allegato tecnico .

Allegato tecnico

Il Presidente Allegro alle ore 11,00 chiude i lavori della seduta.

La Segretaria
Maria C. Torregrossa

Il Presidente
Anna Allegro